

わが家の気になるところ 自己診断テスト

このシートはリフォームの際に目安にいただけるように、
住まいの気になるところをご自身でカンタンに診断できるチェックシートです。

下記の項目に「思い当たる」場合は、右側の“ ”にチェックをつけてください。

質 問				
1	毎日の蒲団の上げ下ろしが体に負担だ			
2	2階にもうひとつトイレが欲しい			
3	庭がないので、ガーデニングが楽しめない			
4	外壁が全体に汚れてきたように感じる			
5	浴室や洗面脱衣室が寒い			
6	バルコニーの塗装がはげてきた			
7	塀が高く通りから中が見えないので、かえって不用心だ			
8	シャワーだけを手軽に使うことができない			
9	門扉やフェンスに汚れが目立つ			
10	浴室が狭く、浴槽も小さい			
11	すきま風が入る。外の音もうるさい			
12	通りから見た家のたたずまいが殺風景だ			
13	キッチンの収納が不足している			
14	門から玄関の間が片付かず、散らかっている			
15	洗面脱衣室が狭い			
16	洗濯機がお客さまから見えてしまう			
17	草むしりが大変			
18	コンセントが不足していて、延長コードが部屋を這っている			
19	サッシが汚れてきたように感じる			
20	トイレが狭い			
21	ほとんど使わない部屋がある			
22	鍵や錠の現状に不安を感じる			
23	キッチンが狭くて暗い			
24	趣味に使う部屋がない			
25	土ほこりや鳥のフンでガレージの車が汚れる			
26	食洗機が欲しいが置き場所がない			
27	収納スペースの不足を感じる			
28	リビングやダイニングが昼間から電灯をつけるほど暗い			
29	庭のスペースが無駄になっている			
30	朝の洗面が家族で順番待ちになる			
チェックの数はいくつ？ (タテの列ごとに集計してみましょう！)		A	B	C
		個	個	個

チェックの多いグループが、あなたの住まいの最も気になるところ。

簡易診断表で、今すぐ確認を！

わが家の気になるところ 簡易診断表

Aが多かったあなたは...

外構や外観など、外まわりについて考えましょう

外まわりは、年月の影響を一番受ける場所。ここをしっかりと維持管理すれば、住まいを長期間、美しく、快適に維持することができます。また、庭木の手入れは、街並みを引き立てるだけでなく、泥棒が潜みにくくなり防犯上も効果的です。

<ご家庭で手軽にできること>

柔らかいブラシで外壁を水洗い、アプローチの植栽の手入れ、ハンギング式の花台の取り付け、門扉・フェンスの塗装、防犯のための鍵の交換や二重化、外で使うものの収納庫を屋外に設置

<ちょっとリフォーム>

門扉・フェンスの交換、外壁の再塗装、スペース拡張や屋根取り付けなどガレージの整備、ベランダ・サッシの交換

<本格的にリフォーム>

屋根の吹き替え、外壁全体のリフォーム（サイディングやタイル張りへの変更など）、ウッドデッキの設置

Bが多かったあなたは...

トイレ、浴室、キッチンなど、水まわりについて考えましょう

水まわりは使用頻度も高く、傷みも出やすい場所です。また、設備機器はどんどん便利な新製品が出ています。日ごろの清掃だけでなく、機器の交換などのリフォームも実施して、快適な毎日を送ってください。

<ご家庭で手軽にできること>

カビなどの汚れ落とし、照明器具の掃除や電球交換、照明器具そのものの交換

<ちょっとリフォーム>

クロス張り替え、水栓金具を多機能で使いやすいものに交換、システムキッチンや食洗機付きや十分な収納量のあるものに交換、トイレを省スペースタイプや高機能タイプに交換

<本格的にリフォーム>

浴室をシステムバスに交換、キッチンを広くして明るく快適にする、トイレを新設

Cが多かったあなたは...

間取りと暮らしの関係について考えましょう

部屋の用途の変更や新たな収納スペースの確保、テラスやバルコニーの確保など、暮らしの幅を広げ、毎日を楽しむリフォームを進めましょう。築年数が経過すると、建築当初とは家族構成も変わり、間取りと暮らしが合わなくなっている場合があります。

<ご家庭で手軽にできること>

現状での各部屋の使い方や生活動線（家の中での人の動き方）を改めてチェック、新しく趣味の部屋を確保したり、寝室として使う部屋を変えたり、空いた部屋を納戸にして収納スペースを確保するなど、部屋の活用方法を点検

<ちょっとリフォーム>

和室を洋室に変えてベッドを置く、空いた子ども部屋を趣味の部屋に変更するなど、リフォームして部屋を活用

<本格的にリフォーム>

壁を取り払い、明るく広いリビング・ダイニングにする、新たに趣味を楽しむアトリエやスタジオを造るなど、間取りを大きく変更

診断結果はいかがでしたか？ 弊社では、プロの目で見つけた詳細な住まいの診断を、無料で承っております。ご希望の方は、ご一報ください。実施日をご相談させていただきます。